



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SPRING
CONSILIUL LOCAL**

**Cod 517765, Comuna SPRING, localitatea SPRING, str. Dostatului, nr. 94, tel. 0258/765019, 0258/765101
Fax.: 0258/765045; E-mail primariaspring@yahoo.com Web: www.comunaspring.ro**

HOTĂRÂREA NR. 42/2021

privind însușirea Documentației tehnice de apartamentare și înscriere în cartea funciara a
imobilului identificat prin nr. cadastral 74255-C1-U1, situat în localitatea Cunta ,
nr.131, Ap.1, Comuna Spring, jud. Alba

Consiliul Local al Comunei Spring, jud. Alba;
Întrunit în ședința publică din data de 22.04.2021;

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de apartamentare și înscriere în cartea funciara a imobilului identificat prin nr. cadastral 74255-C1-U1, situat în localitatea Cunta , nr.131, Ap.1, Comuna Spring, jud. Alba , întocmit de d-na Primar Iulia Stanila;
- Referatul de aprobare nr.63/117/16.04.2021 a proiectului de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de apartamentare și înscriere în cartea funciara a imobilului identificat prin nr. cadastral 74255-C1-U1, situat în localitatea Cunta , nr.131, Ap.1, Comuna Spring, jud. Alba , întocmit de d-na Primar Iulia Stanila
- Referatul de specialitate nr. 64/117/16.04.2021 privind însușirea Documentației tehnice de apartamentare și înscriere în cartea funciara a imobilului identificat prin nr. cadastral 74255-C1-U1, situat în localitatea Cunta , nr.131, Ap.1, Comuna Spring, jud. Alba întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- avizul comisiilor de specialitate;
- Documentația cadastrală de apartamentare a imobilului situat în Cunta , nr.131, comuna Spring, jud. Alba;

Având în vedere prevederile:

- art. 26, alin. (8) și art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
 - art. 132, alin. (1), art. 135, alin. (1), lit. a), art. 140 și art. 141 din Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 8, alin. (2) și 2[^]1 din Legea nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată;
- In temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g), precum și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**

HOTARASTE

Art.1. Se aprobă apartamentarea imobilului situat în Cunta , nr.131, comuna Spring, jud. Alba, care a avut destinația inițială, conform extras C.F. nr.74255, construcții administrative și social culturale, edificat în anul 1927-, construcție din caramida acoperită cu țigle, având suprafața construită la sol de 294 mp, cu nr. cadastral 74255-C 1, înscris în CF nr. 74255 Spring și înscrierea în cartea funciara, astfel:

- 1) 74255-C1-U1, situat în localitatea Cunta , nr.131, Ap.1, jud. Alba, UAT Spring, având suprafața utilă de 56,54 mp;
- 2) 74255-C1-U2, situat în localitatea Cunta , nr.131, Ap.2, jud. Alba, UAT Spring, având suprafața utilă de 191,82 mp

Art. 2.- Se însușește Documentația tehnică pentru apartamentarea imobilului situat în localitatea Cunta, nr.131, jud. Alba, identificat prin nr. cadastral 74255-C1, întocmită de SC AIR TOP PROIECT SRL, ce se constituie în Anexă și face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3 Se împutemicește Primarul UAT Comuna Spring să reprezinte comuna și să semneze în fața Notarului Public actele de apartamentare ce vor fi încheiate în acest sens.

Art. 4.-Hotărârea se va comunica, potrivit legii, prin grija secretarului general, persoanelor și autorităților interesate.

Spring, la 22.04.2021

Presedinte de sedinta
consilier, Cutean Paul



Contrasemneaza
Secretarul General al Comunei Spring
Bogdan Petronela Viorica

Total consilierilocali	11
Prezenti	9
Pentru	9
Impotriva	-
Abtineri	-